



Handbuch des privaten Baurechts

C.H.Beck



Download



Online Lesen

Handbuch des privaten Baurechts C.H.Beck



[Download Handbuch des privaten Baurechts ...pdf](#)



[Read Online Handbuch des privaten Baurechts ...pdf](#)

Handbuch des privaten Baurechts

C.H.Beck

Handbuch des privaten Baurechts C.H.Beck

2159 Seiten

Kurzbeschreibung

Ratgeber, Nachschlagewerk und Leitfaden in einem

Zum Werk

Das private Baurecht ist eine komplexe Materie, die sich aus gesetzlichen Regelungen und privaten Vereinbarungen zusammensetzt.

Da das gesetzliche Schuldrecht die Verträge der am Bau Beteiligten nicht zusammenhängend regelt, wird der Inhalt dieser Verträge wesentlich durch das von den Parteien geschaffene Vertragsrecht abgedeckt. Dies gilt ebenso für den Bauvertrag, der mit seinen bautypischen Besonderheiten die Anwender oft vor große Probleme stellt.

Hier hilft dieses Handbuch. Es begleitet die am Bau Beteiligten von der Vorbereitung des Bauvertrags über die rechtliche Vertragsabwicklung bis zur gerichtlichen Durchsetzung der vertraglichen und gesetzlichen Ansprüche.

Der besondere Vorteil des Werkes besteht darin, dass alle drei folgenden Teilbereiche abgedeckt werden:

1. Teil: Vertragsgestaltung und Vertragsabschluss

- Grundtyp und besondere Arten des Bauvertrags
- Bauträgerrecht
- Öffentlich-rechtlicher Vertrag/ Planungsrecht
- Vergabe von Bauleistungen
- Abschluss und Änderung des Bauvertrags
- Vergaberecht

2. Teil: Die Vertragsabwicklung

- Herstellung des vereinbarten Werkes
- Vergütung von Bauleistungen
- Abnahme
- Mängelhaftung, Gewährleistung
- Nichtigkeit und vorzeitige Beendigung des Bauvertrags
- Verzug und Vertragsstrafe

3. Teil: Der Bauprozess und seine Vorbereitung

- Außergerichtliche und gerichtliche Beweissicherung (selbständiges Beweisverfahren)
- Wahl der zweckmäßigen Klageart
- Arrest und einstweilige Verfügung zur Sicherung baurechtlicher Ansprüche
- verschiedene Klagen

Vorteile auf einen Blick

- Einbeziehung des Bauprozesses
- Berücksichtigung der Vertragspraxis
- umfassende Einarbeitung der neuesten oberstgerichtlichen Rechtsprechung sowie Auswertung der seit der Voraufgabe erschienenen Literatur

Zur Neuauflage

In der neuen Auflage wird vor allem die Darstellung an die Novellierung der VOB 2012 angepasst, auch das Kapitel "Vergaberecht" wurde aufgrund der neuen VOB Teil A grundlegend überarbeitet.

Neu in das Werk aufgenommen wurde das Thema Ausschreibungsbedarf bei städtebaulichen Verträgen sowie die Neufassung des § 648a BGB. Auch neu ist die ausführliche Erläuterung der kaufvertraglichen Regressmöglichkeiten gegenüber Baustofflieferanten.

Im prozessrechtlichen Teil des Handbuches ist auf die Präklusionsproblematik bei unterlassenem Vorbringen im selbstständigen Beweisverfahren besonders hinzuweisen.

Zielgruppe

Für Richter, Rechtsanwälte, Juristen in Bauindustrie und -verbänden.

Download and Read Online Handbuch des privaten Baurechts C.H.Beck #NLEG3YH9R0U

Lesen Sie Handbuch des privaten Baurechts von C.H.Beck für online ebook Handbuch des privaten Baurechts von C.H.Beck Kostenlose PDF d0wnl0ad, Hörbücher, Bücher zu lesen, gute Bücher zu lesen, billige Bücher, gute Bücher, Online-Bücher, Bücher online, Buchbesprechungen epub, Bücher lesen online, Bücher online zu lesen, Online-Bibliothek, greatbooks zu lesen, PDF Beste Bücher zu lesen, Top-Bücher zu lesen Handbuch des privaten Baurechts von C.H.Beck Bücher online zu lesen. Online Handbuch des privaten Baurechts von C.H.Beck ebook PDF herunterladen Handbuch des privaten Baurechts von C.H.Beck Doc Handbuch des privaten Baurechts von C.H.Beck Mobipocket Handbuch des privaten Baurechts von C.H.Beck EPub